

SEIMAN

GRUPO

OUTSOURCING DE ASEO Y SERVICIOS INTEGRALES

Su operación bajo control.

Catálogo de servicios para empresas, plantas, bodegas
y espacios comerciales.

SEIMAN GRUPO · ATLÁNTICO, COLOMBIA



Servicios que puede delegar.

Un equipo con más de 20 años de experiencia en el sector y más de 40.700 m² atendidos en las operaciones de nuestros clientes.

+20

AÑOS DE EXPERIENCIA DEL EQUIPO

+40.700 m²

EMPRESAS QUE CONFÍAN EN SEIMAN



Aseo industrial · Limpieza técnica · Zonas verdes · Aseo de obra

Gestión Autónoma Verificable: acordamos el alcance, coordinamos la ejecución y revisamos la entrega.

Cuatro frentes de servicio.

Elija una categoría y encuentre el servicio para las necesidades de su instalación.

01 Aseo industrial y empresarial

6 SERVICIOS · [VER CATÁLOGO WEB ↗](#)

02 Pozos, tanques y drenajes

6 SERVICIOS · [VER CATÁLOGO WEB ↗](#)

03 Jardinería y zonas verdes

5 SERVICIOS · [VER CATÁLOGO WEB ↗](#)

04 Aseo de obra y postobra

3 SERVICIOS · [VER CATÁLOGO WEB ↗](#)

Aseo industrial y empresarial

Mantenga sus espacios de trabajo limpios y listos para operar. Seiman coordina el servicio de aseo con las áreas, horarios y frecuencias que su instalación necesita.



01

Outsourcing de aseo empresarial

Delegue las rutinas de aseo de su empresa bajo un alcance y una frecuencia acordados.

02

Aseo industrial especializado

Limpieza planificada para superficies y espacios de operación industrial.

03

Brillado y tratamiento de pisos

Tratamiento de pisos según el tipo de superficie, su estado y el acabado esperado.

04

Desengrase de superficies

Retiro de residuos grasos en superficies incluidas en un alcance de limpieza.

05

Limpieza de bodegas y centros logísticos

Aseo de pisos y áreas de circulación en espacios logísticos de gran escala.

06

Lavado de fachadas y trabajos en altura

Limpieza de fachadas con método y acceso definidos para cada instalación.

Pozos, tanques y drenajes

Programa la limpieza de sistemas hidráulicos y sanitarios con un alcance claro. Seiman revisa accesos, condiciones del sitio y necesidades de su instalación antes de coordinar el trabajo.



01 Limpieza y succión de pozos sépticos

Retiro de lodos y residuos acumulados en pozos sépticos mediante succión programada.

02 Lavado de pozos profundos

Limpieza programada de pozos profundos según su construcción y condición.

03 Lavado de tanques subterráneos y elevados

Limpieza interior de tanques con alcance definido de acuerdo con sus características.

04 Limpieza de sistemas de drenaje

Retiro de residuos y sedimentos que se acumulan en redes y estructuras de drenaje.

05 Succión de aguas residuales

Retiro de aguas residuales acumuladas en puntos de recolección de la instalación.

06 Limpieza de canaletas y rejillas

Retiro de hojas, sedimentos y residuos en canaletas y rejillas accesibles.

Jardinería y zonas verdes

Cuide los exteriores de su empresa con labores organizadas según el área y su vegetación. Seiman coordina las actividades para mantener jardines y zonas verdes dentro del estado esperado.



01

Jardinería y mantenimiento de zonas verdes

Cuidado programado de jardines y áreas verdes de instalaciones empresariales.

02

Poda y tala de árboles

Intervención programada de árboles según su tamaño, ubicación y condiciones de acceso.

03

Recuperación de áreas y jardines

Labores para recuperar jardines y espacios exteriores descuidados o intervenidos.

04

Fumigación de zonas verdes

Atención de zonas verdes con un alcance definido según el área y la necesidad reportada.

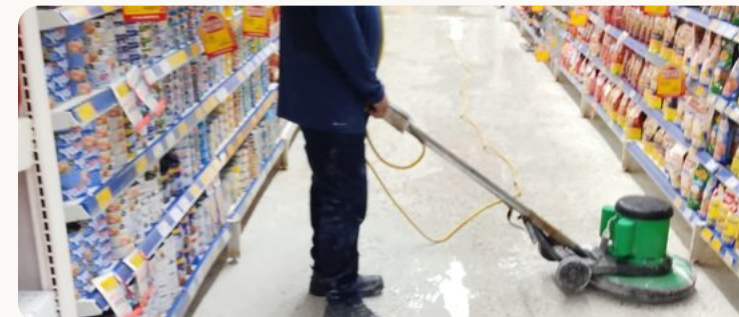
05

Desmante y limpieza de lotes

Retiro de vegetación y residuos de lotes y terrenos incluidos en el servicio.

Aseo de obra y postobra

Prepare los espacios para continuar los trabajos o recibirlos al finalizar la obra. Se acuerdan las áreas, las etapas de limpieza y el manejo de residuos según las condiciones del proyecto.



01

Aseo durante obra

Limpieza por etapas para mantener áreas de trabajo en condiciones acordadas durante la obra.

03

Recolección y disposición de escombros

Recolección de escombros con volumen, tipo de material y destino acordados.

02

Limpieza postobra

Aseo de entrega para retirar polvo y residuos de las áreas terminadas de una obra.

Gestión Autónoma Verificable.

Usted acuerda el servicio. Seiman coordina la operación y le mantiene al tanto de la entrega.

01

Acordamos

Áreas, actividades, accesos, frecuencia y resultado esperado.

02

Gestionamos

Coordinamos equipo, programación y novedades de la ejecución.

03

Verificamos

Revisamos el trabajo y compartimos hallazgos y siguientes pasos.

EL ALCANCE Y LA FRECUENCIA SE ACUERDAN PARA CADA INSTALACIÓN.

Empecemos por su instalación.

Comparta los datos que ayudan a entender la necesidad y coordinar el siguiente paso.

01 ¿Qué servicio necesita?

Indique la categoría y las actividades que quiere cotizar.

02 ¿Dónde está la instalación?

Comparta la ciudad, dirección y datos de acceso.

03 ¿Lo requiere puntual o recurrente?

Mencione las áreas, frecuencia y horarios disponibles.

Un solo proveedor.

Un alcance claro.

La propuesta detalla las actividades y condiciones acordadas para su servicio.

COTIZACIONES

+57 315 049 9559

ventas@gruposeiman.com.co



OUTSOURCING DE ASEO Y SERVICIOS INTEGRALES

Hablemos de su operación.

Conversemos sobre el servicio, el alcance y la frecuencia que necesita.

WHATSAPP Y TELÉFONO

+57 315 049 9559

CORREO

ventas@gruposeiman.com.co

Atlántico, Colombia · gruposeiman.com.co/servicios

